|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение 1  к муниципальной программе |

**ПОДПРОГРАММА**

**«Подготовка градостроительной и землеустроительной**

**документации на территории Крымского городского**

**поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г.**

# ПАСПОРТ

подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной

документации на территории Крымского городского поселения

Крымского района» на 2024 г. - 2026 г.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Подпрограмма «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. (далее – подпрограмма) |
| Координатор подпрограммы | Администрация Крымского городского поселения Крымского района;  Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района |
| Иные исполнители отдельных мероприятий подпрограммы | Не предусмотрены |
| Ведомственные целевые программы | Не предусмотрены |
| Цели подпрограммы | Утверждение документов территориального планирования, направленных на создание благоприятных условий жизнедеятельности населения, Крымского городского поселения Крымского района |
| Задачи подпрограммы | Выполнение функций заказчиков разработки градостроительной документации в градостроительном планировании развития и застройки территории Крымского городского поселения Крымского района |
| Перечень целевых показателей подпрограммы | Количество разработанных (измененных) документов территориального планирования;  Количество утвержденной документации по планировке (межеванию) территории Крымского городского поселения Крымского района (участки для многодетных семей, территориальные зоны). |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | Этапы реализации подпрограммы - не предусмотрены;  Сроки реализации подпрограммы 2024 г. - 2026 г. |
| Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы | Общий объем финансирования в 2024 г. - 2026 г. – 1500,0 тыс. руб., в том числе:  2024 г. – 500,0 тыс. рублей,  2025 г. – 500,0 тыс. рублей,  2026 г. – 500,0 тыс. рублей. |
| Контроль за выполнением подпрограммы | Контроль за выполнением подпрограммы осуществляет администрация Крымского городского поселения Крымского района |

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами

В настоящее время в поселении остро стоит вопрос выявления территорий под строительство жилья, социальных объектов (образовательных учреждений, объектов здравоохранения) и объектов инженерной инфраструктуры.

В 2013 г. решением Совета депутатов Крымского городского поселения Крымского района был утвержден новый генеральный план поселения, который определил направления территориального развития.

Для дальнейшего решения вопросов по целесообразному размещению социально значимых объектов и развитию инженерной и транспортной инфраструктур в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса необходимо разработать проекты планировки территорий города, которые будут соответствовать положениям генерального плана Крымского городского поселения Крымского района.

Без проектов планировки невозможно обеспечить градостроительное развитие.  
Проектом планировки выделяются элементы планировочной структуры (кварталы, микрорайоны, иные элементы), устанавливаются границы земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границы земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, определяются красные линии застройки, зоны общего пользования.

[Земельным кодексом РФ](http://docs.cntd.ru/document/744100004) определено, что границы и размеры земельного участка определяются с учетом фактически используемой площади земельного участка в соответствии с требованиями земельного и градостроительного законодательства. Границы земельного участка устанавливаются с учетом красных линий, границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка. Данные положения учитываются при любом установлении границ земельных участков. Обязательность установления красных линий, а также осуществления использования земельных участков с учетом красных линий определены целым рядом нормативных актов. Среди них: постановление Госстроя России [от 27.09.2003 г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда](http://docs.cntd.ru/document/901877221)»; постановление правительства РФ от 25 апреля 2012 г. № 390 «О противопожарном режиме»; постановление Главного государственного санитарного врача РФ [от 30.01.2003 г. № 4 «О введении в действие СанПиН 2.1.2.1188-03"](http://docs.cntd.ru/document/901852095) и др. В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса РФ красные линии утверждаются в составе проекта планировки территории.

Решение этих важных городских проблем возможно только программно-целевым методом при осуществлении реализации муниципальной программы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» на 2024 г. – 2026 г.

1. Цели, задачи и показатели (индикаторы) достижения целей и решения задач, описание основных ожидаемых конечных результатов подпрограммы, сроков и контрольных этапов подпрограммы

Основные цели подпрограммы состоят в осуществлении улучшения условий проживания населения и устойчивое развитие территории Крымского городского поселения посредством совершенствования системы расселения, застройки, благоустройства городского поселения, улучшения оснащения их инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рационального природопользования, охраны и использования объектов историко-культурного наследия, сохранения и улучшения окружающей природной среды.

Для достижения целей, поставленных в Подпрограмме, предусматривается решение поставленной задачи путем обеспечения городского поселения градостроительной документацией.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит:

обеспечить устойчивое развитие территории Крымского городского поселения Крымского района;

содействовать развитию инвестиционных проектов;

содействовать сохранению экологического благополучия населения и защите окружающей среды;

содействовать сохранению историко-культурного наследия;

оптимизировать управление территориями и размещенными на них ресурсами;

осуществлять долгосрочное планирование действий органов местного самоуправления по использованию ресурсного потенциала Крымского городского поселения Крымского района в целях обеспечения их градостроительного развития;

строить дальнейшую работу по принятию и реализации программ социально-экономического развития Крымского городского поселения Крымского района.

Сроки реализации мероприятий подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» рассчитаны на 2024 г., 2025 г., 2026 г.

Этапы реализации мероприятий данной подпрограммы не предусмотрены.

Показателями (индикаторами) достижения целей и решения задач подпрограммы являются:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед.изм. | Значения показателей | | | | | | | | | | |
| отчетный 2022 г. | | текущий 2023 г. | | очередной 2024 г. | | первый 2025 г. планового периода | | второй 2026 г. планового периода | | |
| базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | | с учётом доп.  средств |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | | 13 |
| Подпрограмма «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского  поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план Крымского городского поселения Крымского района | проект | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | |
| 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Крымского городского поселения Крымского района | проект | 1 | - | - | - | - | - | - | - | 1 | - | |
| 3 | Внесение изменений в местные нормативы градостроительно-го проектирования Крымского городского поселения Крымского района | шт | 1 | - | 1 | - | - | - | - | - | 1 | - | |
| 4 | Утверждение документации по планировке (межеванию) территории Крымского городского поселения Крымского района (участки для многодетных семей, территориальные зоны) | шт. з/у | - | - | 10 | - | 10 | - | 10 | - | 10 | - | |
| Ведомственная целевая программа (не предусмотрена) | | | | | | | | | | | | | |
|  | Показатель (индикатор) |  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

1. Характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Таблица 1

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п\п | Наименование  мероприятий | Источники финансиро-вания | Объем финансирования (тыс.руб.) | в том числе: | | | Ожидаемый непосредственный результат  (краткое описание) | Муниципальный заказчик мероприятия |
| 2024г. | 2025г. | 2026г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| **1. Внесение изменений в генеральный план** | | | | | | | | |
| 1.1 | Внесение изменений в генеральный план Крымского городского поселения Крымского района | бюджет Крымского городского поселения Крымского района | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Обеспечение устойчивого развития территории Крымского городского поселения Крымского района | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района |
| **2. Внесение изменений в правила землепользования и застройки** | | | | | | | | |
| 2.1. | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Крымского городского поселения Крымского района | бюджет Крымского городского поселения Крымского района | **0,0** | 0,0 | 0,0 | 0,0 | Обеспечение устойчивого развития территории Крымского городского поселения Крымского района | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района |
| **3. Утверждение документации по планировке (межеванию)** | | | | | | | | |
| 3.1 | Утверждение документации по планировке (межеванию) территории Крымского городского поселения Крымского района (участки для многодетных семей, территориальные зоны) | бюджет Крымского городского поселения Крымского района | **1200,0** | 400,0 | 400,0 | 400,0 | Оптимизация управления территориями и размещенными на них объектами | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района |
| 1. **Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования** | | | | | | | | |
| 4.1 | Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Крымского городского поселения Крымского района | бюджет Крымского городского поселения Крымского района | **300,0** | 100,0 | 100,0 | 100,0 | Осуществление планирования действий органов местного самоуправления по использованию ресурсного потенциала Крымского городского поселения Крымского района в целях обеспечения его градостроительного развития | Отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района |
|  |  |  | **1500,0** | 500,0 | 500,0 | 500,0 |  |  |

Ведомственные целевые программы не предусмотрены.

1. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Финансовое обеспечение подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. осуществляется за счет средств бюджета Крымского городского поселения Крымского района, выделяемых на подготовку градостроительной и землеустроительной документации в Крымском городском поселении Крымского района.

Общий объем финансирования подпрограммы составляет 1500,0 тыс.руб., в том числе по годам:

2024 г. – 500,0 тыс.руб.;

2025 г. – 500,0 тыс.руб.;

2026 г. – 500,0 тыс.руб.

Объем финансирования работ по годам реализации подпрограммы уточняется при формировании проекта бюджета Крымского городского поселения Крымского района на соответствующий год.

Эффективный результат от мероприятий подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. будет достигнут в случае исполнения всех мероприятий предусмотренных данной подпрограммой.

При определении объёмов финансирования мероприятий подпрограммы за основу взяты:

смета на проектные работы;

расчёт цены кадастровых работ;

стоимость разработки новой редакции местных нормативов градостроительного проектирования (смета).

5. Критерии выполнения подпрограммы с указанием целевых показателей

подпрограммы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации.

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель (индикатор)  (наименование) | Ед.изм. | Значения показателей | | | | | | | | | |
| отчетный 2022 г. | | текущий 2023 г. | | очередной 2024 г. | | первый 2025 г. планового периода | | Второй 2026 г. планового периода | |
| базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств | базовый вариант | с учётом доп.  средств |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Подпрограмма «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского  поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Внесение изменений в генеральный план Крымского городского поселения Крымского района | проект | - | - | 1 | - | - | - | 0 | - | 0 | - |
| 2 | Внесение изменений в правила землепользования и застройки Крымского городского поселения Крымского района | проект | - | - | 1 | - | - | - | 0 | - | 0 | - |
| 3 | Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования Крымского городского поселения Крымского района | шт | - | - | 1 | - | 1 | - | 1 | - | 1 | - |
| 4 | Утверждение документации по планировке (межеванию) территории Крымского городского поселения Крымского района (участки для многодетных семей, территориальные зоны) | шт. з/у | 1 | - | 125 | - | 10 | - | 10 | - | 10 | - |
| Ведомственная целевая программа (не предусмотрена) | | | | | | | | | | | | |
|  | Показатель (индикатор) |  | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

6.Механизм реализации подпрограммы

Текущее управление подпрограммы «Подготовка градостроительной и землеустроительной документации на территории Крымского городского поселения Крымского района» на 2024 г. - 2026 г. осуществляет координатор муниципальной программы – отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Координатор подпрограммы в процессе реализации подпрограммы:

организует реализацию подпрограммы, координацию деятельности участников подпрограммы;

принимает решение о необходимости внесения в установленном порядке изменений в подпрограмму;

осуществляет подготовку предложений по объемам и источникам финансирования реализации подпрограммы на основании предложений участников подпрограммы;

разрабатывает формы отчетности для участников подпрограммы, необходимые для осуществления контроля за выполнением подпрограммы, устанавливает сроки их предоставления;

проводит мониторинг реализации подпрограммы и анализ отчетности, представляемой участниками подпрограммы;

ежегодно проводит оценку эффективности реализации подпрограммы;

готовит ежегодный доклад о ходе реализации подпрограммы и оценке эффективности ее реализации (далее – доклад о ходе реализации подпрограммы);

размещает информацию о ходе реализации и достигнутых результатах подпрограммы на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

осуществляет иные полномочия, установленные подпрограммой.

Координатор муниципальной программы ежегодно, не позднее 1 декабря текущего финансового года, утверждает согласованный участниками подпрограммы план реализации подпрограммы на очередной год и плановый период (далее – план реализации муниципальной программы).

Координатор муниципальной программы осуществляет мониторинг реализации подпрограммы по отчетным формам.

Участники подпрограммы в пределах своей компетенции ежегодно до 20 января года, следующего за отчетным, представляют в адрес координатора подпрограммы в рамках компетенции информацию, необходимую для формирования доклада о ходе реализации подпрограммы.

Доклад о ходе реализации подпрограммы должен содержать:

сведения о фактических объемах финансирования подпрограммы в целом и по каждому основному мероприятию, включенному в подпрограмму, в разрезе источников финансирования и главных распорядителей средств местного бюджета;

сведения о фактическом выполнении основных мероприятий с указанием причин их невыполнения или неполного выполнения;

сведения о соответствии фактически достигнутых целевых показателей реализации подпрограммы и входящих в ее состав основных мероприятий плановым показателям, установленным подпрограммой;

оценку эффективности реализации подпрограммы.

К докладу о ходе реализации подпрограммы прилагаются отчеты об исполнении целевых показателей подпрограммы и входящих в ее состав основных мероприятий, сводных показателей муниципальных заданий на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) учреждениями культуры Крымского городского поселения Крымского района в сфере реализации подпрограммы.

В случае расхождений между плановыми и фактическими значениями объемов финансирования и целевых показателей координатором муниципальной программы проводится анализ факторов и указываются в докладе о ходе реализации подпрограммы причины, повлиявшие на такие расхождения.

Главный распорядитель бюджетных средств в пределах полномочий, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации:

обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств, в соответствии с утвержденными ему бюджетными ассигнованиями и лимитами бюджетных обязательств;

осуществляет иные полномочия, установленные бюджетным законодательством Российской Федерации.

Исполнитель:

обеспечивает реализацию мероприятия и проводит анализ его выполнения;

представляет отчетность координатору подпрограммы о результатах выполнения основного мероприятия подпрограммы;

осуществляет иные полномочия, установленные подпрограммой.

Начальник отдела

архитектуры и градостроительства Н.А.Нагапетьян