

ПРОТОКОЛ № 48

17 августа 2020 г.
10.00 часов

г. Крымск

Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и отклонения от предельных параметров разрешенного строительства:

с кадастровым номером 23:45:0101037:156, площадью 600 кв.м по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Шевченко, № 213, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»;

с кадастровым номером 23:45:0101233:43, площадью 600 кв.м по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Красная, № 4, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства»;

с кадастровым номером 23:45:010116:18 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 15 - с вида использования «Для индивидуального жилищного строительства, Магазины».

Дата и время проведения: 17 августа 2020 г.
начало в 10:00 часов.
окончание в 11:00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Администрация Крымского городского поселения Крымского района, 3 этаж, 51 кабинет, расположенный по адресу: город Крымск, улица Демьяна Бедного, 16.

Организатором публичных слушаний является отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Смирнов А.А. – заместитель главы Крымского городского поселения Крымского района;

Зам. председателя комиссии: Максимова Ю.А. – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Члены комиссии:

Шулыма Т.А. – начальник юридического отдела администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Заявитель: Расламбекова Светлана Николаевна – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Комсомольская, № 15.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:010116:18 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 15 - «Для индивидуального жилищного строительства, Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 06.08.2020 года № 59.(13112).

Заявителем представлены следующие документы:

заявление;

правоустанавливающие документы на земельный участок;

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 6 августа 2020 года, экспозиция продлилась до 17 августа 2020 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 17 августа 2020 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Шулыма Т.А. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровым номером 23:45:010116:18 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 15 - «Для индивидуального жилищного строительства, Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях **Расламбековой Светланы Николаевны** получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявители: Прокошин Алексей Алексеевич, Прокошин Григорий Алексеевич, Прокошин Владимир Алексеевич – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Шевченко, № 213.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101037:156 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Шевченко, № 213, в части сокращения отступов от межевой границы земельного участка по улице Шевченко, № 211 – 1,0 м.

Заявителем представлены следующие документы:

заявление;

правоустанавливающие документы на земельный участок;

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 6 августа 2020 года, экспозиция продлилась до 17 августа 2020 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 17 августа 2020 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Шулыма Т.А. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым 23:45:0101037:156 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица

Шевченко, № 213, в части сокращения отступов от межевой границы земельного участка по улице Шевченко, № 211 – 1,0 м.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях **Прокошина Алексея Алексеевича, Прокошина Григория Алексеевича, Прокошина Владимира Алексеевича** получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Заявители: Новиков Александр Иванович, Лопатина Елена Ивановна, Фаличева Татьяна Ивановна – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Красная, № 4.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101233:43 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Красная, № 4, в части сокращения отступов от межевой границы земельного участка по улице Красная, № 2 – 0,5 м, от красной линии по улице Красной – 1,5 м.

Заявителем представлены следующие документы:

заявление;

правоустанавливающие документы на земельный участок;

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 6 августа 2020 года, экспозиция продлилась до 17 августа 2020 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 17 августа 2020 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Шулыма Т.А. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым 23:45:0101233:43 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Красная, № 4, в части сокращения отступов от межевой границы земельного участка по улице Красная, № 2 – 0,5 м, от красной линии по улице Красной – 1,5 м.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях **Новикова Александра Ивановича, Лопатиной Елены Ивановны, Фаличевой Татьяны Ивановны** получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.

Секретарь комиссии



Д.А. Клец