

## ПРОТОКОЛ № 25

19 июля 2019 г.  
10.00 часов

г.Крымск

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 23:45:0103001:252, площадью 21084.14 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ткаченко, № 16 с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Объекты придорожного сервиса»;

2) с кадастровым номером 23:45:0101041:9, площадью 515 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105 с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Блокированная жилая застройка».

3) с кадастровым номером 23:45:0101041:154, площадью 541 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105 с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Блокированная жилая застройка».

4) с кадастровым номером 23:45:0101141:221, площадью 370.52 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 203 с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Магазины».

5) с кадастровым номером 23:45:0101272:559, площадью 1000.05 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Гречко, № 2-и с вида использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид использования «Блокированная жилая застройка».

6) с кадастровым номером 23:45:0101114:222, площадью 2433.96 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, Комсомольская, № 33, с видом разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка» и отклонения от предельных параметров.

7) с кадастровым номером 23:45:0101165:73, площадью 608.18 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 49 с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Магазины».

8) с кадастровым номером 23:45:0101126:8, площадью 600 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Шевченко, №57 с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» и отклонения от предельных параметров.

9) с кадастровым номером 23:45:0101103:150, площадью 742.88 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Коммунистическая, № 13, с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Магазины, деловое управление» и отклонения от предельных параметров.

10) с кадастровым номером 23:45:0101298:147, площадью 419.22 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, № 10Г, с вида использования «Земельные участки (территории) общего пользования» на вид использования «Блокированная жилая застройка» и отклонения от предельных параметров.

**Дата и время проведения:** 19 июля 2019 г.

начало в 10:00 часов.

окончание в 11:00 часов.

**Место проведения публичных слушаний:** Администрация Крымского городского поселения Крымского района, 3 этаж, 51 кабинет, расположенный по адресу: город Крымск, улица Демьяна Бедного, 16.

Организатором публичных слушаний является отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Смирнов А.А. – и.о. заместителя главы Крымского городского поселения Крымского района;

Зам. председателя комиссии: Максимова Ю.А. – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Члены комиссии:

Радченко С.Д. – и.о. начальника межмуниципального отдела по Абинскому и Крымскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю - государственный регистратор Краснодарского края, Заслуженный юрист Кубани.

Шулыма Т.А. – начальник юридического отдела администрации Крымского городского поселения Крымского района.

**Заявитель: Администрация Крымского городского поселения Крымского района** – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Ткаченко, № 16.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0103001:252, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ткаченко, № 16, на вид использования «Объекты придорожного сервиса». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0103001:252, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ткаченко, № 16, на вид использования «Объекты придорожного сервиса».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях администрации Крымского городского поселения Крымского района получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Арваниди Александр Федорович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Арваниди Александра Федоровича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101041:9, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105, на вид



использования «Блокированная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101041:9, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105, на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Арваниди А.Ф. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Арваниди Иван Федорович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Арваниди Ивана Федоровича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101041:154, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105, на вид использования «Блокированная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101041:154, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Крупская, № 105, на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Арваниди И.Ф. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Бельков Олег Владимирович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 203.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Белькова Олега Владимировича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101141:221, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 203, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельный участок;

Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101141:221, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 203, на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Белькова О.В. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Мутьев Дмитрий Александрович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Гречко, № 2И.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Мутьева Дмитрия Александровича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101272:559, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Гречко, № 2И, на вид использования «Блокированная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;



-правоустанавливающие документы на земельный участок; Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101272:559, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Гречко, № 2И, на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Мутьева Д.А. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Потребительский кооператив «Крымское РАЙПО»** – собственник земельного участка расположенного по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 33. Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Потребительского кооператива «Крымское РАЙПО», поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101114:222, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 33. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок; Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года. В комиссию от Потребительского кооператива «Крымское РАЙПО», поступило дополнительное заявление, об увеличении процента застройки более 40%, также собственником земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101114:222, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 33 предоставлены дополнительные парковочные места в радиусе 1000 м, в количестве 30 штук на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101109:101 по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ленина, № 223.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101114:222, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комсомольская, № 33.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Потребительского кооператива «Крымское РАЙПО» получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Рашоян Сурик Бшарович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Луначарского, № 49.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Рашоян Сурика Бшаровича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101165:73, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, № 49, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101165:73, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, №49 на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Рашоян С.Б. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Сиденко Валентин Петрович** – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Шевченко, № 57.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Сиденко Валентина Петровича, поступило заявление о предоставлении разрешения отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101126:8, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Шевченко, № 57, в части сокращения отступа от границы земельного участка слева – 1м; от границы земельного участка справа – 1,5 м; и в части увеличения процента застройки. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» 09.07.2019 года № 50 (13004).



Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101126:8, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Луначарского, №49 Шевченко, № 57, в части сокращения отступа от границы земельного участка слева – 1м; от границы земельного участка справа – 1,5 м; и в части увеличения процента застройки.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Сиденко В.П. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Томбулова Татьяна Христофоровна** – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Коммунистическая, № 13.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Томбуловой Татьяны Христофоровны, поступило заявление о предоставлении разрешения отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101103:150, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Коммунистическая, № 13, на вид использования «Магазины, деловое управление», в части сокращения отступа от границ красной линии по улице Коммунистической и Крепостной – 0 м; отступы от границ остальных земельных участков – 2 м. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101103:150, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Коммунистическая, № 13, на вид использования «Магазины, деловое управление», в части сокращения отступа от границ красной линии по улице Коммунистической и Крепостной – 0 м; отступы от границ остальных земельных участков – 2 м. Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Томбуловой Т.Х. получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

**Заявитель: Элоян Аранк Сергеевич** – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Восточная, № 10Г.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от Элоян Аранка Сергеевича, поступило заявление о предоставлении разрешения отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101298:147, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, № 10Г, в части сокращения отступа от границы земельного участка по улице Линейной, № 31 – 1,5 м; от границы земельного участка по улице Линейной, № 35 – 1,5 м. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» 09.07.2019 года № 50 (13004).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 09 июля 2019 года, экспозиция продлилась до 19 июля 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 июля 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешения отклонения от предельных параметров земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101298:147, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, № 10Г, в части сокращения отступа от границы земельного участка по улице Линейной, № 31 – 1,5 м; от границы земельного участка по улице Линейной, № 35 – 1,5 м.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Элоян А.С. получить разрешения отклонения от предельных параметров земельного участка.

Исполняющий обязанности начальника  
отдела архитектуры и градостроительства,  
заместитель председателя комиссии

Ю.А.Максимова