

ПРОТОКОЛ № 28

13 сентября 2019 г.
10.00 часов

г.Крымск

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1) с кадастровым номером 23:45:0101055:187, площадью 100 кв.м. по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комарова, № 54 с вида использования «Коммунальное обслуживание» на вид использования «Магазины»;

2) с кадастровыми номерами: 23:15:0606002:1119, 23:15:0606002:1120, 23:15:0606002:1121, 23:15:0606002:1122, 23:15:0606002:1123, 23:15:0606002:1124, 23:15:0606002:1125, 23:15:0606002:1126, 23:15:0606002:1127, 23:15:0606002:1128, 23:15:0606002:1137, 23:15:0606002:1138, 23:15:0606002:1139, 23:15:0606002:1140, 23:15:0606002:1141, 23:15:0606002:1142, 23:15:0606002:1143, 23:15:0606002:1144, 23:15:0606002:1145, 23:15:0606002:1150, 23:15:0606002:1151, 23:15:0606002:1152, 23:15:0606002:1153, 23:15:0606002:1154, 23:15:0606002:1155, 23:15:0606002:1160, 23:15:0606002:1196, 23:15:0606002:1212, 23:15:0606002:1213, 23:15:0606002:1214, с вида использования «Для индивидуального жилищного строительства» на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Дата и время проведения: 13 сентября 2019 г.

начало в 10:00 часов.

окончание в 11:00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Администрация Крымского городского поселения Крымского района, 3 этаж, 51 кабинет, расположенный по адресу: город Крымск, улица Демьяна Бедного, 16.

Организатором публичных слушаний является отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Смирнов А.А. – и.о. заместителя главы Крымского городского поселения Крымского района;

Зам. председателя комиссии: Максимова Ю.А. – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Члены комиссии:

Радченко С.Д. – и.о. начальника межмуниципального отдела по Абинскому и Крымскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю - государственный регистратор Краснодарского края, Заслуженный юрист Кубани.

Шулыма Т.А. – начальник юридического отдела администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Заявитель: Кукко Иван Георгиевич – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Комарова, № 54.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101055:187, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комарова, № 54, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 03.09.2019 года № 66 (13020).

Заявителем представлены следующие документы:
-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельный участок;
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 3 сентября 2019 года, экспозиция продлилась до 13 сентября 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 13 сентября 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101055:187, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Комарова, № 54, на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Кукко Ивана Георгиевича получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Кононов Анатолий Алексеевич – собственник земельных участков с кадастровыми номерами 23:15:0606002:1119, 23:15:0606002:1120, 23:15:0606002:1121, 23:15:0606002:1122, 23:15:0606002:1123, 23:15:0606002:1124, 23:15:0606002:1125, 23:15:0606002:1126, 23:15:0606002:1127, 23:15:0606002:1128, 23:15:0606002:1137, 23:15:0606002:1138, 23:15:0606002:1139, 23:15:0606002:1140, 23:15:0606002:1141, 23:15:0606002:1142, 23:15:0606002:1143, 23:15:0606002:1144, 23:15:0606002:1145, 23:15:0606002:1150, 23:15:0606002:1151, 23:15:0606002:1152, 23:15:0606002:1153, 23:15:0606002:1154, 23:15:0606002:1155, 23:15:0606002:1160, 23:15:0606002:1196, 23:15:0606002:1212, 23:15:0606002:1213, 23:15:0606002:1214.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – зам. председателя комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:15:0606002:1119, 23:15:0606002:1120, 23:15:0606002:1121, 23:15:0606002:1122, 23:15:0606002:1123, 23:15:0606002:1124, 23:15:0606002:1125,

23:15:0606002:1126, 23:15:0606002:1127, 23:15:0606002:1128, 23:15:0606002:1137, 23:15:0606002:1138, 23:15:0606002:1139, 23:15:0606002:1140, 23:15:0606002:1141, 23:15:0606002:1142, 23:15:0606002:1143, 23:15:0606002:1144, 23:15:0606002:1145, 23:15:0606002:1150, 23:15:0606002:1151, 23:15:0606002:1152, 23:15:0606002:1153, 23:15:0606002:1154, 23:15:0606002:1155, 23:15:0606002:1160, 23:15:0606002:1196, 23:15:0606002:1212, 23:15:0606002:1213, 23:15:0606002:1214, на вид использования «Блокированная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 03.09.2019 года № 66 (13020).

Заявителем представлены следующие документы:
-заявление;

-правоустанавливающие документы на земельные участки.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 3 сентября 2019 года, экспозиция продлилась до 13 сентября 2019 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 13 сентября 2019 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровыми номерами 23:15:0606002:1119, 23:15:0606002:1120, 23:15:0606002:1121, 23:15:0606002:1122, 23:15:0606002:1123, 23:15:0606002:1124, 23:15:0606002:1125, 23:15:0606002:1126, 23:15:0606002:1127, 23:15:0606002:1128, 23:15:0606002:1137, 23:15:0606002:1138, 23:15:0606002:1139, 23:15:0606002:1140, 23:15:0606002:1141, 23:15:0606002:1142, 23:15:0606002:1143, 23:15:0606002:1144, 23:15:0606002:1145, 23:15:0606002:1150, 23:15:0606002:1151, 23:15:0606002:1152, 23:15:0606002:1153, 23:15:0606002:1154, 23:15:0606002:1155, 23:15:0606002:1160, 23:15:0606002:1196, 23:15:0606002:1212, 23:15:0606002:1213, 23:15:0606002:1214, на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Кононова Анатолия Алексеевича получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков.

Исполняющий обязанности начальника
отдела архитектуры и градостроительства,
заместитель председателя комиссии



Ю.А.Максимова