

## ПРОТОКОЛ №15

19 декабря 2018 г.  
09.00 часов

г.Крымск

Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

1) «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка» земельного участка площадью 621 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101010:183, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Лаара, №23В, на вид использования «Блокированная жилая застройка»;

2) «Для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 305,68 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101259:568, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Свердлова, №108, на вид использования «Магазины»;

3) «Коммунальное обслуживание» земельного участка площадью 38 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101203:199, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ворошилова, на вид использования «Объекты гаражного назначения»;

4) «Коммунальное обслуживание» земельного участка площадью 100 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101175:261, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №176А, на вид использования «Магазины»;

5) «Коммунальное обслуживание» земельного участка площадью 300 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101026:156, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Карла Либкнехта, №112А, на вид использования «Магазины»;

6) «Эксплуатация автомобильной стоянки и цеха по изготовлению металлоизделий» земельного участка площадью 1787 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101123:248, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №169-е, на вид использования «Объекты придорожного сервиса»;

7) «Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома (застройка коттеджного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы), садоводства, огородничества; магазины продовольственных, непродовольственных и смешанных товаров» земельного участка площадью 328 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101175:171, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №136а, на вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание»;

8) «Коммунальное обслуживание» земельного участка площадью 255 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101253:879, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Курганная, на вид использования «Магазины»;

9) «Отдельно стоящие индивидуальные жилые дома (застройка коттеджного типа) с минимальной хозяйственной частью (без содержания скота и птицы)» земельного участка площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101243:196, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Троицкая, №155, на вид использования «Магазины»;

10) «Среднеэтажная жилая застройка» земельного участка площадью 4013 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101253:892, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Жукова, №46Е, на вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

- предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на земельных участках:

1) «Под придорожный сервис» площадью 800 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101037:492, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Краснозеленая, №61/1;

2) «Для малоэтажной многоквартирной жилой застройки» площадью 419 кв.м., с кадастровым номером 23:45:0101298:147, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, №10Г.

**Дата и время проведения:** 19 декабря 2018 г.

начало в 09:00 часов.

окончание в 11:30 часов.

**Место проведения публичных слушаний:** Администрация Крымского городского поселения Крымского района, 2 этаж, зал заседаний, расположенный по адресу: город Крымск, улица Демьяна Бедного, 16.

Организатором публичных слушаний является отдел архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Присутствовали:

Председатель комиссии: Елисеев А.Д. – и.о. заместителя главы Крымского городского поселения Крымского района;

Секретарь комиссии: Максимова Ю.А. – и.о. начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Члены комиссии:

Радченко С.Д. - Заместитель начальника межмуниципального отдела по Абинскому и Крымскому районам Управления Росреестра по Краснодарскому краю - государственный регистратор Краснодарского края, Заслуженный юрист Кубани.

Шулыма Т.А. – начальник юридического отдела администрации Крымского городского поселения Крымского района.

Гасанов Т.А. - ведущий консультант территориального отдела в управлении градостроительного контроля департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края.

Заявитель: Токинов Евгений Павлович – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Лаара, №23В.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Токинова Евгения Павловича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101010:183, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Лаара, №23В, на вид использования «Блокированная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101010:183, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Лаара, №23В на вид использования «Блокированная жилая застройка».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Е.П. Токинов получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Мустафаева Синазар Мохубат Кзы – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Свердлова, №108.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Мустафаевой Синазар Мохубат Кзы, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101259:568, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Свердлова, №108, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101259:568, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Свердлова, №108 на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях С.М.К. Мустафаева получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Щерблюк Вера Ивановна – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Ворошилова.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Щерблюк Веры Ивановны, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101203:199, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ворошилова, на вид использования «Объекты гаражного назначения». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все

возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101203:199, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Ворошилова на вид использования «Объекты гаражного назначения».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях В.И. Щерблюк получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Сиянко Руслан Николаевич – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Адагумская, №176А.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Сиянко Руслана Николаевича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101175:261, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №176А, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101175:261, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №176А на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Р.Н. Сиянко получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Агарков Максим Владимирович – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Карла Либкнехта, №112А.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Агаркова Максима Владимировича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101026:156, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Карла Либкнехта, №112А, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101026:156, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Карла Либкнехта, №112А на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях М.В. Агарков получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Фероян Ростам Джамали – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Адагумская, №169-е.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Фероян Ростамы Джамали, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101123:248, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №169-е, на вид использования «Объекты придорожного сервиса». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все

возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101123:248, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №169-е на вид использования «Объекты придорожного сервиса».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Р.Д. Фероян получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Казов Юрий Александрович – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Адагумская, №136а.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Казова Юрия Александровича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101175:171, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №136а, на вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101175:171, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Адагумская, №136а на вид использования «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Ю.А. Казов получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Терновский Александр Владимирович – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Курганная.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Терновского Александра Владимировича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101253:879, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Курганная, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101253:879, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Курганная на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях А.В. Терновский получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Кучеров Василий Яковлевич – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Троицкая, №155.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Кучерова Василия Яковлевича, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101243:196, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Троицкая, №155, на вид использования «Магазины». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все

возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101243:196, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Троицкая, №155 на вид использования «Магазины».

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях В.Я. Кучеров получить разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: администрация Крымского городского поселения Крымского района – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Маршала Жукова, №46Е.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от администрации Крымского городского поселения Крымского района, поступило заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101253:892, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Жукова, №46Е, на вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка». Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:

-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю отказать на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:45:0101253:892, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Маршала Жукова, №46Е на вид использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».



Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Администрации Крымского городского поселения Крымского района отказать на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Заявитель: Полулях Светлана Анатольевна – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Краснозеленая, №61/1.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Полулях Светланы Анатольевны, поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101037:492, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Краснозеленая, №61/1, в части сокращения отступа до 1 м от красной линии по улице Краснозеленой, сокращения отступа до 6 м от красной линии по улице Кирова, сокращения отступа до 1 м от межи задней стороны и земельного участка слева. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101037:492, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Краснозеленая, №61/1, в части сокращения отступа до 1 м от красной линии по улице Краснозеленой, сокращения отступа до 6 м от красной линии по улице Кирова, сокращения отступа до 1 м от межи задней стороны и земельного участка слева.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях С.А. Полулях получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке.

Заявитель: Элоян Араика Сергеевича, Элоян Оли Рубеновны, Элоян Сергея Араиковича, Элоян Елены Араиковны – собственник земельного участка расположенного по адресу: город Крымск, улица Восточная, №10Г.

Кворум имеется.

Выступил: Ю.А.Максимова – секретарь комиссии

В комиссию от Элоян Араика Сергеевича, Элоян Оли Рубеновны, Элоян Сергея Араиковича, Элоян Елены Араиковны, поступило заявление о предоставлении разрешения на отклонение от предельных

параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101298:147, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, №10Г, в части сокращения отступа до 2 м от границ красной линии и сокращения отступа до 1 м от границ земельного участка №33 по улице Линейной, и в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – более 30%. Информация о проведении публичных слушаний была опубликована в газете «Призыв» от 11.12.2018 года № 95 (12949).

Заявителем представлены следующие документы:  
-заявление;  
-правоустанавливающие документы на земельный участок;  
Уведомление соседних землепользователей осуществлено в надлежащей форме, использованы дополнительные средства уведомления, в связи с чем у участников публичных слушаний имелись все возможности выразить свое мнение по вопросу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний, о территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: открытие экспозиции состоялось 11 декабря 2018 года, экспозиция продлилась до 19 декабря 2018 года. Комиссия принимала заявки для ознакомления с материалами по обсуждаемым вопросам, внесения предложений и замечаний, на выступление в срок до 19 декабря 2018 года.

По проведенным публичным слушаниям предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: не поступали.

В ходе подготовки к проведению публичных слушаний заявок на выступление не поступало.

По проведенным публичным слушаниям заявок на выступление не поступало.

Выступил: Радченко С.Д. – «Рассмотрев дело, предлагаю отказать на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:45:0101298:147, по адресу: Краснодарский край, город Крымск, улица Восточная, №10Г, в части сокращения отступа до 2 м от границ красной линии и сокращения отступа до 1 м от границ земельного участка №33 по улице Линейной, и в части увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – более 30%.

Отсутствие замечаний и предложений участников, надлежаще уведомленных о публичных слушаниях, не является препятствием для рассмотрения вопроса о намерениях Элоян Араика Сергеевича, Элоян Оли Рубеновны, Элоян Сергея Араиковича, Элоян Елены Араиковны отказать на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке.

Предлагаю публичные слушания по данному вопросу считать состоявшимися.

В результате обсуждения проекта принято решение:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.
2. Рекомендовать Главе Крымского городского поселения Крымского района предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке.
3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в газете «Призыв».

Секретарь комиссии:



Ю.А.Максимова