# О внесении изменений в Закон Краснодарского края "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае"

ЗАКОН

КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

от 6 марта 2014 года N 2923-КЗ

О внесении изменений в Закон Краснодарского края "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае"

Принят
Законодательным Собранием
Краснодарского края
26 февраля 2014 года

Статья 1

Внести в Закон Краснодарского края от 5 ноября 2002 года N 532-КЗ "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" (с изменениями от 4 февраля 2014 года N 2896-КЗ) следующие изменения:

1) абзац четвертый преамбулы после слов "земель особо охраняемых природных территорий" дополнить словами "регионального значения";

2) статью 3 изложить в следующей редакции:

"Статья 3. Полномочия законодательного (представительного) органа государственной власти Краснодарского края в области земельных отношений

Законодательный (представительный) орган государственной власти Краснодарского края:

1) принимает законы Краснодарского края в области земельных отношений;

2) устанавливает порядок владения, пользования и распоряжения землями, находящимися в государственной собственности Краснодарского края;

3) согласовывает решение органа местного самоуправления о создании особо охраняемой природной территории, если создаваемая особо охраняемая природная территория будет занимать более чем 5 процентов от общей площади земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования;

4) осуществляет иные полномочия в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.";

3) в абзаце шестом статьи 10 слова "с даты принятия решения о предоставлении земельного участка в собственность" заменить словами "с момента подписания договора купли-продажи земельного участка";

4) в статье 11:

а) в наименовании слово "получения" заменить словом "оформления";

б) абзац второй изложить в следующей редакции:

"Заявитель, в отношении которого принято решение о предоставлении земельного участка, должен в течение 30 дней с момента получения проекта договора купли-продажи или договора аренды земельного участка подписать и возвратить его органу, принявшему решение о предоставлении земельного участка. В случае невыполнения данных требований решение о предоставлении земельного участка подлежит отмене.";

5) в части 1 статьи 14.1 слово "учреждениях" заменить словом "организациях";

6) в абзаце четвертом части первой статьи 16 слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения";

7) часть первую статьи 17 дополнить словами ", а также для целей аквакультуры (рыбоводства)";

8) в статье 21:

а) в части четвертой слова "По истечении 6 лет с момента заключения договора аренды" заменить словами "В случае аренды земельного участка в течение 6 лет", слова "По истечении 9 лет с момента заключения договора аренды" заменить словами "В случае аренды земельного участка в течение 9 лет", слова "По истечении 12 лет с момента заключения договора аренды" заменить словами "В случае аренды земельного участка в течение 12 лет", слова "По истечении 15 лет с момента заключения договора аренды" заменить словами "В случае аренды земельного участка в течение 15 лет", слова "По истечении 20 лет с момента заключения договора аренды" заменить словами "В случае аренды земельного участка в течение 20 лет";

б) дополнить частью пятой следующего содержания:

"Расчет срока аренды земельного участка в настоящей статье предусматривает совокупность срока действующего договора аренды и срока (сроков) ранее оконченного (оконченных) договора (договоров) аренды данного земельного участка арендатором.";

9) статью 30 признать утратившей силу;

10) в статье 31:

а) в наименовании слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения";

б) абзац первый после слов "особо охраняемых природных территорий" дополнить словами "регионального значения";

в) в абзаце втором:

в первом предложении слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения", после слов "высшего исполнительного органа государственной власти Краснодарского края," дополнить словами "согласованным с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области охраны окружающей среды или с федеральными органами исполнительной власти в области обороны и безопасности государства (если предполагается, что в границах особо охраняемых природных территорий будут находиться земли и другие природные ресурсы, предоставленные для нужд Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов),";

второе предложение после слов "особо охраняемых природных территорий" дополнить словами "регионального значения";

в третьем предложении слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения";

г) в абзаце третьем слова "краевого значения" заменить словами "регионального значения";

д) абзац пятый после слов "особо охраняемой природной территории" дополнить словами "регионального значения";

е) абзацы шестой, восьмой и девятый после слов "особо охраняемых природных территорий" дополнить словами "регионального значения";

11) пункт "б" статьи 33 после слов "особо охраняемых природных территорий" дополнить словами "регионального значения".

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края
А.Н.Ткачев